

Советом министров Республики Крым принято Постановление от 27 февраля 2017 № 104 (с изменениями и дополнениями) «Об утверждении порядка определения объема и предоставления субсидии Некоммерческой организации "Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования" на оказание содействия в обеспечении стандартным жильем отдельных категорий граждан и признании утратившим силу Постановления Совета министров Республики Крым от 26 июня 2015 года № 352» (далее – Порядок).

Вышеуказанный Порядок устанавливает механизм определения объема и предоставления субсидии Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на оказание содействия в обеспечении стандартным жильем отдельных категорий граждан, а именно:

1. Медицинских работников, основным местом работы которых является работа в расположенных на территории Республики Крым федеральных, государственных и муниципальных учреждениях здравоохранения;

2. Педагогов, основным местом работы которых является работа в расположенных на территории Республики Крым федеральных, государственных и муниципальных образовательных учреждениях;

3. Государственных служащих, осуществляющих профессиональную служебную деятельность на территории Республики Крым;

4. Муниципальных служащих в Республике Крым;

5. Работников физической культуры и спорта;

6. Работников социальной защиты, занятости населения;

7. Работников культуры;

8. Работников предприятий, учреждений, организаций, учредителями которых являются исполнительные органы государственной власти Республики Крым или органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым;

9. Инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов;

10. Семей, имеющих трех и более несовершеннолетних детей;

11. Семей, имеющих одного ребенка и более, при этом возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает тридцати пяти лет.

Субсидия направляется Фондом в виде социальной выплаты вышеуказанным категориям граждан, если они постоянно проживают и зарегистрированы на территории Республики Крым, в размере до 30 процентов стоимости жилья, исходя из стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Республике Крым, установленной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на соответствующий квартал и размера общей площади жилого помещения, не превышающего 18 квадратных метров общей площади жилого помещения на каждого члена семьи, но не более 100 квадратных метров на семью, и соответствуют следующим требованиям:

1. Общий стаж службы гражданина в органах государственной власти на

территории Республики Крым, органах местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым или по основному месту работы на территории Республики Крым в учреждениях и организациях образования, здравоохранения, физической культуры, спорта, социальной защиты, занятости населения, культуры, а также предприятиях, учреждениях, организациях, учредителями которых являются исполнительные органы государственной власти Республики Крым или органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым, составляет не менее трех лет (за исключением инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, семей, имеющих трех и более детей, молодых семей);

2. Включены в Реестр граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья (далее - Реестр граждан), в соответствии с Порядком и условиями приобретения гражданами стандартного жилья, строящегося (построенного) на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставляемых в безвозмездное пользование Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, утвержденными постановлением Совета министров Республики Крым от 15 февраля 2017 года № 75;

3. Имеют обеспеченность общей площадью жилых помещений не более 18 квадратных метров в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи.

К членам семьи гражданина-заявителя, учитываемым при расчете социальной выплаты, относятся включенные в Реестр граждан в качестве членов семьи такого гражданина (указанные в решении (выписке из решения) органа местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым о включении гражданина в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в качестве членов семьи такого гражданина), проживающие совместно с ним супруг (супруга), их дети и родители, а в случаях признания в судебном порядке членами семьи, также другие родственники и нетрудоспособные иждивенцы, проживающие совместно с гражданином-заявителем.

Социальные выплаты гражданам предоставляются на приобретение стандартного жилья, строящегося (построенного) на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставляемых в безвозмездное пользование Фонду.

С более подробной информацией о реализации объектов стандартного жилья на территории Республики Крым, можно ознакомиться на официальном сайте Министерства строительства и архитектуры Республики Крым и Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» (ссылки прилагаются <https://mstroy.rk.gov.ru/rus/info.php?id=650475>, <http://ipotekark.ru/>).

